



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
**SMART**  
ТРИУМФ - ПАЛАС

## ПРЕЙСКУРАНТ



на дополнительные услуги ООО УК «ТРИУМФ ПАЛАС»

125057, г. Москва, ул. Чапаевский переулок, дом 3, цоколь, пом. 557  
Телефон: 8 800 707 75 20; e-mail: smart@dsinv.ru

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО УК «ТРИУМФ ПАЛАС»

Каленик Д.И.

23.03.2021 год



8 800 707 75 20



[www.uk-triumph-palace.ru](http://www.uk-triumph-palace.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
**SMART**  
ТРИУМФ - ПАЛАС

# ПРЕЙСКУРАНТ



на дополнительные услуги ООО УК «ТРИУМФ ПАЛАС»

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость [руб.]*
<b>1. Сантехнические работы</b>			
1.1.	Замена клапана обратного водопроводного Ø 15-32 мм	1 прибор	1 250
1.2.	Замена крана шарового Ø 15-32мм	1 прибор	1 100
1.3.	Замена крана шарового на стояке Ø 15-32	1 прибор	1 800
1.4.	Замена гофры на унитазе (без демонтажа оборудования)	1 прибор	1 350
1.5.	Замена гофры на умывальнике	1 прибор	700
1.6.	Замена регулятора давления	1 прибор	2 000
1.7.	Регулировка регулятора давления	1 шт.	700
1.8.	Установка и подключение посудомоечной машины (к готовым выводам)	1 прибор	2 000
1.9.	Установка и подключение стиральной машины (к готовым выводам)	1 прибор	2 000
1.10.	Нарезка резьбы на трубе металлической Ø до 25мм	1 прибор	2 000
1.11.	Опрессовка системы водопровода	1 линия	3 900
1.12.	Пролив системы канализации	1 линия	1 600
1.13.	Установка обратного клапана в системе канализации (110 мм)	1 отвод	2 650
1.14.	Замена унитаза напольного	1 шт.	5 150
1.15.	Замена бачка унитаза	1 шт.	2 550
1.16.	Регулировка смыивного бачка	1 шт.	1 350
1.17.	Ремонт, регулировка инсталляции (без строительно-монтажных работ)	1 шт.	6 650
1.18.	Ремонт унитаза/замена арматуры сливного бачка	1 шт.	2 550
1.19.	Замена водосчетчика с подключением к системе АТМУ (без подгонки, без стоимости приборов)	1 прибор	3 900
1.20.	Замена 1-го водосчетчика ХВС/ГВС с импульсным выходом (ДУ 20), включая демонтаж старого счетчика, установку счетчика ( прибор включен	1 прибор	4 750



8 800 707 75 20



[www.uk-triumph-palace.ru](http://www.uk-triumph-palace.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость [руб.]*
	в стоимость)		
1.21.	Замена 2-х водосчетчиков ХВС/ГВС с импульсным выходом (ДУ 20), включая демонтаж старых счетчиков, установку счетчиков ( приборы включены в стоимость)	2 прибора	9 700
1.22.	Замена водосчетчика с подключением к системе АТМУ (без подгонки, прибор включен в стоимость)	1 прибор	4 850
1.23.	Замена фильтра грубой очистки	1 прибор	1 300
1.24.	Замена фильтра тонкой очистки	1 прибор	1 950
1.25.	Установка конвектора встроенного/напольного с подключением (без монтажа трубопровода)	1 прибор	6 300
1.26.	Установка радиатора с подвеской и арматурой с подключением (без монтажа трубопровода)	1 прибор	6 300
1.27.	Замена межсекционной прокладки на отопительном приборе	1 шт.	3 900
1.28.	Установка термоголовок на радиатор и регулировка	1 комплект	700
1.29.	Чистка фильтра холодной или горячей воды в квартире	1 шт.	1 950
1.30.	Замена картриджа фильтра тонкой очистки	1 прибор	1 350
1.31.	Замена уплотнительной прокладки в канализационной трубе (диаметром до 60 мм) при свободном доступе	1 шт.	700
1.32.	Замена шланга для душа	1 прибор	700
1.33.	Установка штанги для душа	1 прибор	3 900
1.34.	Замена смесителя с душем	1 прибор	2 250
1.35.	Замена смесителя	1 прибор	2 000
1.36.	Смена сиденья унитаза	1 прибор	700
1.37.	Замена раковины без смесителя	1 прибор	3 150
1.38.	Замена раковины со смесителем	1 прибор	5 250
1.39.	Замена гибкой подводки (смыивного бачка, мойки)	1 прибор	700
1.40.	Устранение засоров без демонтажа сантехнического прибора (без использования специальной оснастки)	1 прибор	1 350
1.41.	Устранение засоров без демонтажа сантехнического прибора (с использованием специальной оснастки)	1 прибор	2 650



8 800 707 75 20



[www.uk-triumph-palace.ru](http://www.uk-triumph-palace.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость [руб.]*
1.42.	Включение накопительного водонагревателя	1 шт.	1 050
1.43.	Отключение накопительного водонагревателя	1 шт.	1 050
1.44.	Замена сифона ванны с переливом (при наличии доступа)	1 шт.	2 650
1.45.	Замена сифона мойка, умывальник (при наличии доступа)	1 шт.	1 350
1.46.	Сброс стояка отопления	1 шт.	7 250
1.47.	Сброс ветки отопления	1 шт.	4 650
1.48.	Сброс стояка полотенцесушителя	1 шт.	2 000
1.49.	Опрессовка системы отопления	1 система	3 900
1.50.	Отключение системы ХВС/ГВС	1 система	450
1.51.	Прочистка сололифта	1 шт.	6 300
1.52.	Чистка аэратора смесителя	1 шт.	700
1.53.	Чистка аэратора душевой лейки	1 шт.	1 400
1.54.	Обнаружение подмеса воды в системе ХВС/ГВС	1шт.	700
1.55.	Демонтажные работы	50% стоимости монтажных работ	
1.56.	Изменение уровня тройника 1-го хозфекального стояка SML Pam Global Ду 160 (с учетом стоимости материалов)	1 шт.	57 750
1.57.	Работы по замене спринклерного водяного оросителя (в том числе сброс воды из трубопровода внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ) и последующее обратное подключение его к общедомовой системе) при наличии доступа	1 шт.	3 900
1.58.	Установка / Замена теплосчетчиков (ИПУ включён в стоимость) * * ИПУ устанавливается только на квартиры венчающей части	1 шт.	30 450
<b>2. Электромонтажные работы</b>			
2.1.	Демонтажные работы	50% стоимости монтажных работ	
2.2.	Установка 3-х полюсного автоматического выключателя в этажном щите	1 шт.	700
2.3.	Установка 4-х полюсного УЗО в этажном щите	1 шт.	900
2.4.	Установка 3-х полюсного автоматического выключателя в квартирном щите	1 шт.	550

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость [руб.]*
2.5.	Установка 1 полюсного автоматического выключателя в квартирном щите	1 шт.	450
2.6.	Установка дифференциального автоматического 2-х полюсного выключателя	1 шт.	550
2.7.	Установка 2-х полюсного УЗО в квартирном щите	1 шт.	550
2.8.	Установка фазной шины в квартирном щите	1 шт.	2 650
2.9.	Сборка квартирного щита до 24 модулей	1 шт.	7 700
2.10.	Сборка квартирного щита до 36 модулей	1 шт.	11 050
2.11.	Сборка квартирного щита до 48 модулей	1 шт.	13 650
2.12.	Сборка квартирного щита до 54 модулей	1 шт.	15 250
2.13.	Сборка квартирного щита до 72 модулей	1 шт.	21 000
2.14.	Установка 1-клавишного выключателя	1 шт.	450
2.15.	Установка 2-клавишного выключателя	1 шт.	550
2.16.	Установка 3-клавишного выключателя	1 шт.	700
2.17.	Установка 1-клавишного проходного переключателя	1 шт.	550
2.18.	Установка датчика движения	1 шт.	700
2.19.	Установка диммера	1 шт.	800
2.20.	Установка проходного диммера	1 шт.	1 000
2.21.	Установка розетки	1 шт.	450
2.22.	Установка дополнительной розетки (сверление, установка подрозетника, установка и подключение механизма, из материалов заказчика) без дополнительной проводки и штробления стен	1 шт.	1 600
2.23.	Ревизия выключателя	1 шт.	350
2.24.	Ревизия проходного переключателя	1 шт.	450
2.25.	Ревизия диммера	1 шт.	550
2.26.	Ревизия регулятора теплого пола	1 шт.	1 300
2.27.	Ревизия розетки	1 шт.	450
2.28.	Установка и подключение светильника настенного (без дополнительной проводки и штробления стен)	1 шт.	1 900



8 800 707 75 20



[www.uk-triumph-palace.ru](http://www.uk-triumph-palace.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость [руб.]*
2.29.	Установка и подключение светильника потолочного с креплением на крюк (без дополнительной проводки и штробления стен)	1 шт.	1 900
2.30.	Установка и подключение светильника потолочного с креплением к потолку (без дополнительной проводки и штробления стен)	1 шт.	2 650
2.31.	Ревизия потолочного светильника	1 шт.	700
2.32.	Ревизия настенного светильника	1 шт.	700
2.33.	Ревизия люстры	1 точка	1 300
2.34.	Сверление отверстия под установку точечного светильника в гипсокартоновом потолке	1 отв.	250
2.35.	Сверление отверстия под установку точечного светильника в реичном потолке	1 отв.	300
2.36.	Замена лампы без разборки светильника с патроном Е 14, Е 27	1 лампа	250
2.37.	Замена лампы с разборкой светильника	1 лампа	700
2.38.	Замена понижающего трансформатора в запотолочном пространстве (без демонтажа потолка)	1 шт.	1 600
2.39.	Замена электрического полотенцесушителя	1 шт.	1 600
2.40.	Диагностика кухонного измельчителя	1 шт.	700
2.41.	Устранение причин срабатывания УЗО	1 прибор	6 300
2.42.	Замена индивидуального прибора учета электроэнергии в этажном щитке	1 шт.	3 300
2.43.	Замена индивидуального прибора учета электроэнергии в этажном щитке с пломбировкой ПАО «Мосэнергосбыт»	1 шт.	4 650
2.44.	Диагностика, поиск и устранение неисправностей в электропроводке (короткие замыкания, обрывы и т.п.)	1 шт.	2 650
2.45.	Монтаж кабельного канала	1 пог. м.	250
2.46.	Укладка провода, кабеля сечением до 4-х кв.мм в кабель-канал или монтаж на стену, конструкцию и т.п.	1 пог. м.	70
2.47.	Демонтаж, монтаж и присоединение к существующей электросети розетки, однополюсного выключателя без прокладки электропроводки	1 шт.	700
2.48.	Сборка люстры	1 шт.	1 850
2.49.	Монтаж крюка для подвески люстры	1 шт.	700
2.50.	Установка накладного вентилятора с присоединением к существующей электросети без прокладки электропроводки	1 шт.	1 200



8 800 707 75 20



[www.uk-triumph-palace.ru](http://www.uk-triumph-palace.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость [руб.]*
2.51.	Установка, монтаж и подключение светодиодной ленты к существующей электросети без прокладки электропроводки	1 пог. м.	400
2.52.	Установка и подключение трансформатора для светодиодной ленты к существующей электросети без прокладки электропроводки	1 шт.	400
2.53.	Установка и присоединение к существующей электросети потолочного встроенного светильника без прокладки электропроводки	1 шт.	700
2.54.	Присоединение к существующей электросети варочной панели, духового шкафа или электрической плиты без прокладки кабеля	1 шт.	1 900
2.55.	Присоединение к существующей электросети водонагревателя без прокладки кабеля	1 шт.	1 650
2.56.	Перетяжка вводного электрического кабеля (сечение 6-10 кв.мм.)	1 пог. м.	500
2.57.	Перетяжка вводного электрического кабеля (сечение 16-25 кв.мм.)	1 пог. м.	700
2.58.	Установка трансформатора тока	1 шт.	4 100
2.59.	Установка испытательной коробки	1 шт.	550
2.60.	Установка монтажной панели в распределительном шкафу	1 шт.	400
2.61.	Включение УЗО при его повторном и последующих срабатываниях	1 шт.	400
<b>3. Плотнице/ Альпинистские работы</b>			
3.1.	Ремонт замка с вскрытием входной двери		6 000
3.2.	Установка москитных сеток	1 окно	650
3.3.	Установка москитных сеток силами альпинистов	1 окно	3 000
3.4.	Врезка люка в гипсокартон	1 шт.	1 450
3.5.	Врезка люка в плитку	1 шт.	3 600
3.6.	Установка монтажной коробки встроенного монтажа под вызывную панель домофона	1 шт.	9 250
3.7.	Мастер на час (мелкие ремонтные работы, не отраженные в прейскуранте)	1 час	1 200
	<b>Перечень работ по ремонту створочной части модульного фасада в квартирах по адресу: Чапаевский пер., д.3</b>		

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость [руб.]*
3.8.	Замена уплотнителя	1 пог. м.	500
3.9.	Монтаж резиновых уголков среднего уплотнителя	1 пог. м.	150
3.10.	Замена регулируемой ответной планки	1 шт.	600
3.11.	Замена уплотнителя, внутренний	1 пог. м.	300
3.12.	Устройство посадочного отверстия под оконный редуктор в алюминиевом профиле створки	1 шт.	1 250
3.13.	Замена камерного редуктора	1 шт.	4 200
3.14.	ТО (регулировка, очистка, смазка фурнитуры и уплотнителя) оконной алюминиевой створки	1 шт.	1 800
3.15.	Обработка резинового уплотнителя силиконовой смазкой	1 пог. м.	100
3.16.	Регулировка створочной части с заменой уплотнителя	1 шт.	5 250
3.17.	Регулировка фурнитуры створки /восстановления геометрии (зависит от размера 1,2 кв.м – 4 кв.м)	1 шт.	1 250-6 050
4.	<b>Работы по противопожарной автоматике (материалы заказчика)</b>		
4.1.	Диагностика АПС квартиры (выявление неисправностей) до 4-х извещателей	1 шт.	6 650
4.2.	Диагностика АПС квартиры (выявление неисправностей) Каждый последующий извещатель	1 шт.	700
4.3.	Проверка работоспособности АПС до 4-х извещателей	1 шт.	1 950
4.4.	Проверка работоспособности АПС каждый последующий извещатель	1 шт.	300
4.5.	Подключение квартиры к общедомовой системе АПС первичное	1 шт.	0
4.6.	Отключение квартиры от общедомовой системы АПС	1 шт.	2 000
4.7.	Вывод из общедомовой системы АПС с программированием	1 шт.	6 650
4.8.	Повторное подключение квартиры к общедомовой системе АПС	1 шт.	4 000
4.9.	Ввод в общедомовую систему АПС с программированием	1 шт.	6 650
4.10.	Монтаж АПС в 1-на ком. кв. без оборудования и материалов (площадью до 50 кв. м)	1 шт.	33 600
4.11.	Монтаж АПС в 2-х ком. кв. без оборудования и материалов (площадью до 80 кв. м)	1 шт.	40 950



8 800 707 75 20



[www.uk-triumph-palace.ru](http://www.uk-triumph-palace.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость [руб.]*
4.12.	Монтаж АПС в 3-х ком. кв. без оборудования и материалов (площадью до 100 кв. м)	1 шт.	48 300
4.13.	Монтаж АПС в 4-х ком. кв. без оборудования и материалов (площадью до 150 кв. м)	1 шт.	55 650
4.14.	Монтаж АПС в 5-ти ком. кв. без оборудования и материалов (площадью свыше 150 кв. м)	1 шт.	63 000
4.15.	Замена дымового/теплового/ручного извещателя пожарного	1 шт.	900
4.16.	Замена кабеля шлейфа сигнализации АПС при наличии доступа	1 пог. м.	350
4.17.	Монтаж адресного дымового/теплового/ручного извещателя пожарного	1 шт.	2 950
4.18.	Программирование адресного устройства АПС	1 шт.	3 300
4.19.	Демонтажные работы	50% от монтажных работ	
4.20.	ТО дымового извещателя пожарного (разовое)	1 шт.	700
4.21.	Стоимость дымового извещателя пожарного	1 шт.	6 300
4.22.	Протяжка кабеля сигнализации АПС	1 пог. м.	350
<b>5. Общеобменная вентиляция</b>			
5.1.	Обслуживание оборудования индивидуальной системы приточной вентиляции (без пароувлажнителя), прочистка теплообменника, чистка фильтров (замена при необходимости), проверка режимов работы	1 система	5 900
5.2.	Установка вентиляционных решеток без дополнительных строительно-монтажных работ (без стоимости решеток)	1 шт.	1 350
5.3.	Установка диффузоров (без стоимости диффузоров)	1 шт.	700
5.4.	Монтаж гибких воздуховодов от общедомовых систем (без стоимости материалов)	1 пог. м.	300
5.5.	Монтаж воздуховодов из оцинкованной стали от общедомовых систем (без стоимости материалов)	1 пог. м.	950
5.6.	Замеры расходов воздуха на воздухораспределительных устройствах (решетки, диффузоры)	1 замер	350
5.7.	Замеры расходов воздуха в воздуховодах (при условии предоставления доступа к точке замера)	1 замер	350

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость [руб.]*
5.8.	Разовое техническое обслуживание оборудования наружных блоков системы кондиционирования (наружный блок до 4,0 кВт), прочистка конденсатора, проверка давления фреона (дозаправка при необходимости, без стоимости фреона), проверка креплений и виброгасителей наружного блока, проверка режимов работы (при условии предоставления доступа к наружному блоку)	1 блок	7 900
5.9.	Разовое техническое обслуживание оборудования наружных блоков системы кондиционирования (наружный блок до 7,0 кВт), прочистка конденсатора, проверка давления фреона (дозаправка при необходимости, без стоимости фреона), проверка креплений и виброгасителей наружного блока, проверка режимов работы (при условии предоставления доступа к наружному блоку)	1 блок	10 500
5.10.	Разовое техническое обслуживание оборудования наружных блоков системы кондиционирования (наружный блок до 15,0 кВт), прочистка конденсатора, проверка давления фреона (дозаправка при необходимости, без стоимости фреона), проверка креплений и виброгасителей наружного блока, проверка режимов работы (при условии предоставления доступа к наружному блоку)	1 блок	15 750
5.11.	Разовое техническое обслуживание оборудования внутренних блоков системы кондиционирования настенного типа, прочистка испарителя, промывка фильтров, проверка режимов работы	1 блок	5 050
5.12.	Разовое техническое обслуживание оборудования внутренних блоков системы кондиционирования канального типа, прочистка испарителя, чистка (при необходимости замена) фильтров, проверка режимов работы (при условии предоставления доступа к блоку)	1 блок	6 650
<b>6. Домофония</b>			
<b>Домофония Urmet DigiVoice 1038</b>			
6.1.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	1 вызов	1 800
6.2.	Диагностика кабельной проводки (одна линия)	1 линия	1 250
6.3.	Диагностика неисправности абонентского монитора Urmet	1 шт.	1 250
6.4.	Диагностика неисправности комплекта абонентского оборудования Urmet	1 комплект	3 800
6.5.	Замена аудиотрубки Urmet квартиры (без оборудования и материалов)	1 шт.	1 250
6.6.	Замена видеомонитора Urmet домофона квартиры (без оборудования и материалов)	1 шт.	3 800
6.7.	Замена монтажной панели монитора домофонии Urmet (без оборудования и материалов)	1 шт.	3 800

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость [руб.]*
6.8.	Замена блока коммутации <i>Urmet Alt1038</i> домофона квартиры (без оборудования и материалов)	1 шт.	5 600
6.9.	Замена адаптера <b>Urmet A1038/67</b> для мониторов Soft Touch и Touch Screen (без оборудования и материалов)	1 шт.	5 600
6.10.	Замена вызывной панели домофона <i>Urmet</i> квартиры (без оборудования и материалов)	1 шт.	5 600
6.11.	Замена Адаптера <i>Urmet 1038/67</i> для мониторов систем прямой адресации квартиры (без стоимости оборудования и материалов)	1 шт.	1 250
6.12.	Установка аудио трубки домофонии <i>Urmet</i> (без протяжки кабельных линий, без оборудования и материалов)	1 шт.	2 500
6.13.	Установка абонентского монитора видеодомофона <i>Urmet</i> (без протяжки кабельных линий, без оборудования и материалов)	1 шт.	6 300
6.14.	Установка комплекта абонентского устройства <i>Urmet</i> (без протяжки кабельных линий)	1 комплект	26 100
6.15.	Подключение в нише и программирование абонентского устройства квартиры <i>Urmet</i> .	1 шт.	5 000
6.16.	Установка блока коммутации <i>Urmet Alt1038</i> домофона квартиры	1 шт.	8 500
<b>7 .</b>	<b>Бюро пропусков</b>		
7.1.	Изготовление пластиковой карты (повторное)	1 шт.	630
7.2.	Изготовление пропуска для сотрудников собственника, арендаторов, дальних родственников	1 шт.	630
7.3.	Радио-брелок	1 шт.	3 000
<b>8 .</b>	<b>Мойка окон методом промышленного альпинизма</b>		
8.1.	Мойка окон методом промышленного альпинизма	рублей/ кв.м	630
8.2.	Индивидуальный вызов альпиниста (работы по мойке окон/фасадов не более 6 (шести) часов), <i>если объем работ не превышает 35м<sup>2</sup></i>	рублей/ вызов	20 000
8.3.	Индивидуальный вызов альпиниста, <i>если объем работ превышает 35м<sup>2</sup>, дополнительно оплачиваются работы за каждый последующий м<sup>2</sup></i>	рублей/ кв.м	630
<b>9 .</b>	<b>Вывоз строительного мусора*</b>		

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость [руб.]*
9.1.	Вывоз строительного мусора в контейнере без погрузки	1 контейнер	11 050
9.2.	Вывоз строительного мусора в контейнере с погрузкой включает в себя:		14 200
	Вывоз строительного мусора в контейнере без погрузки	1 контейнер	11 050
	Погрузка мусора в контейнер	1 контейнер	3 150
9.3.	Мешок строительного мусора без погрузки	1 мешок	250
9.4.	Мешок строительного мусора с погрузкой	1 мешок	300
<b>10</b>	<b>Подъём грузов в квартиру*</b>		
10.1.	Спуск груза с автотранспорта на спец. Площадку перед зданием	1 тонна	2 650
10.2.	Погрузка груза в лифт	1 тонна	2 650
10.3.	Разгрузка груза из лифта в холл	1 тонна	2 650
10.4	Переноска груза из холла в квартиру	1 тонна	2 650
<b>11</b>	<b>Работы по спуску мусора из квартиры*</b>		
11.1.	Погрузка мусора в лифт	1 тонна	2 650
11.2.	Разгрузка мусора из лифта в холл 1 этажа	1 тонна	2 650
11.3.	Переноска мусора из холла 1 этажа и погрузка в контейнер	1 тонна	2 650
<b>12</b>	<b>Консультации по проектированию инженерных систем</b>		
12.1.	Консультация по проектированию инженерной системы специалистами УК с визирующими подписями (1 (один) проект по 1 (одной) инженерной системе) для жилых помещений	1 проект	7 000
12.2	Консультация по проектированию инженерной системы специалистами УК с визирующими подписями (1 (один) проект по 1 (одной) инженерной системе) для нежилых помещений	1 проект	10 000

\*Данные услуги предоставляются по предварительному согласованию с Управляющим ЖК/Комендантом.

Работы с нестандартными материалами и не предусмотренные данным прейскурантом, выполняются по договорным ценам. Гарантийный срок на выполненные инженерные работы - 12 месяцев.



8 800 707 75 20



[www.uk-triumph-palace.ru](http://www.uk-triumph-palace.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

## РАБОТЫ ПО РЕМОНТУ СВЕТОПРОЗРАЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)
<b>Ремонт окон и дверей</b>		
Замена однокамерного с/п (стекла 4 мм)	м.кв.	от 4 250-6 090*
Замена двухкамерного с/п (стекла 4 мм)	м.кв.	от 5 750-6 670*
Замена стекла 4-6мм	м.кв.	от 4 200*
Замена однокамерного с/п (стекла 4 мм) в фасадных окнах	м.кв.	от 12 200
Замена двухкамерного с/п (стекла 4 мм) в фасадных окнах	м.кв.	от 12 600
Замена стекла 4-6мм в фасадных окнах	м.кв.	от 11 000
Демонтаж стеклопакета ПВХ/ АЛ/дерево + фасадный АЛ	м.кв.	от 950/1 350/1 600
Монтаж стеклопакета ПВХ/ АЛ/дерево + фасадный АЛ	м.кв.	от 950/1 350/1 600
Демонтаж/монтаж фальшпереплета	м.п.	от 440
Уголок алюминиевый к с/п	м.п.	от 260
Герлен (при фасадном остеклении)	м.п.	от 770
Отверстие в стеклопакете (под кондиционер)	шт.	от 5 500
* Цена зависит от типа рамы. Стоимость установки с/п в ПВХ раму- 25% от стоимости с/п, в алюминиевую — 35%, в деревянную раму и фасадный АЛ- 45%		
<b>Окна ПВХ</b>		
Полная переборка, чистка, смазка	шт.	от 2 700
Переклинка створки ПВХ ( до 1,2 м.кв)	шт.	от 850
Переклинка двери ПВХ ( от 1,2 м.кв)	шт.	от 1 300
Техническое обслуживание створки	шт.	от 800
Смазка и чистка уплотнителя на створке и раме	м.п.	от 500
Регулировка доводчика	шт.	от 550
Регулировка створки ( до 1,2 м.кв)	шт.	от 600
Регулировка двери ( от 1,2 м.кв)	шт.	от 900
Закрепление доводчика	шт.	от 550
Разблокировка створки	шт.	от 1 650
<b>Деревянные и алюминиевые окна</b>		
Полная переборка, чистка, смазка	шт.	от 2 700
Переклинка створки ( до 1,2 м.кв)	шт.	от 1 400
Переклинка двери ( от 1,2 м.кв)	шт.	от 2 000
Техническое обслуживание створки дерев./алюм.	шт.	от 800/1 200
Смазка и чистка уплотнителя на створке и раме	м.п.	от 500



8 800 707 75 20



[www.uk-triumph-palace.ru](http://www.uk-triumph-palace.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

Регулировка створки дерев./алюм. ( до 1,2 м.кв)	шт.	от 600/1 000
Регулировка двери дерев./алюм.( от 1,2 м.кв)	шт.	от 900/1 650
Разблокировка створки	шт.	от 2 750
<b>Ручки</b>		
Замена ручки белого/коричн. цвета( до 10 шт./более 10 шт.)	шт.	от 610/450
Замена ручки-скобы	шт.	от 3 200
Замена цветной оконной ручки ( до 10 шт./более 10 шт.)	шт.	от 660/500
Замена ручки на АЛ	шт.	от 1980
Обратная ручка с защелкой	шт.	от 990
Ручка с ключом на ПВХ и дерево	шт.	от 1 800
Ручка с ключом цветная на ПВХ и дерево	шт.	от 2 750
Ручка с ключом на АЛ	шт.	от 3 400
Ручка дистанционного открывания	шт.	от 3 290
Ручка Шуко (art.247004)	шт.	от 2 600
Ручка Шуко с ключом	шт.	от 7 500
Ручка+ приёмная планка Алюминий	шт.	от 2 750
<b>Фурнитура</b>		
Основной запор	шт.	от 2 800
Средний запор	шт.	от 1 010
Ножницы	шт.	от 1 850
Ответная планка	шт.	от 790
Скрытое проветривание	шт.	от 850
Дистанционное открывание (жесткая тяга)/веревка	шт.	от 7 650
Дистанционное открывание (гибкая тяга)	шт.	от 10 890
Дистанционное открывание с электроприводом	шт.	от 13 000
Пульт с блоком управления к механизму дистанционного открывания с электроприводом	шт.	от 10 000
Доводчик	шт.	от 4 350
Ограничитель открывания (для ребенка) до 10 шт. /более 10шт.	шт.	от 610/450
Полная замена на поворотно-откидную, для ПВХ и дерев. окон, створка до 1.2 м.кв.	шт.	от 4 950
Полная замена на поворотно-откидную, для ПВХ и дерев. окон, створка от 1.2 м.кв.	шт.	от 6 200
Полная замена на поворотно-откидную, для АЛ окон, створка до 1.2 м.кв.	шт.	от 7 100
Полная замена на поворотно-откидную, для АЛ окон, створка от 1.2 м.кв.	шт.	от 8 600

Замок от детей(открывание на проветривание)	шт.	от 1 400
Прорезание паза под фурнитуру	шт.	от 700
Замена углового переключателя на ПВХ створке	шт.	от 1 590
Замена углового переключателя На АЛ створке	шт.	от 3 160
Пропил паза под уплотнительную резину	шт.	от 450
Закрепление ручки	шт.	от 450
Закрепление петли	шт.	от 450
Шпингалет основного запора	шт.	от 1 580
Замена замка- защелки (PROVIDAL)	шт.	от 2 000
Замена редуктора	шт.	от 3 840
Замена крепление имposta	шт.	от 1 980
Замена фурнитуры Shuco/Всмпо на Ал. створке (до 1,2 м.кв)	компл.	от 10 500
Замена фурнитуры Shuco/Всмпо на Ал. створке (от 1,2 м.кв)	компл.	от 12 000
Установка напольного доводчика (стоимость зависит от типа доводчика)	шт.	от 11 000
Установка противовзломной фурнитуры, ПВХ створка до 1.2 м.кв.	компл.	от 6 580
Установка противовзломной фурнитуры, ПВХ створка от 1.2 м.кв.	компл.	от 7 830
Нижний ограничитель открывания ПВХ	шт.	от 1 970
Установка ПВХ нащельника	м.п.	от 490
Фрамужная защёлка АЛ	шт.	от 1 530
Шпингалет на штульповые окна	шт.	от 1 880

#### Петли

Петли для окна ПВХ/деревянного	копмпл.	от 1 710
Петли для двери ПВХ/деревянного	копмпл.	от 1 710
Петли для окна алюминиевого (накладные)	копмпл.	от 2 190
Петли для двери алюминиевой (врезные)	копмпл.	от 2 640
Установка нерегулируемой петли на ПВХ (окно)	копмпл.	от 1 320
DR Hann/ Elefant (входные двери)	копмпл.	от 2 800
Декоративные накладки на петли	копмпл.	от 440

#### Замки

Нажимной гарнитур	шт.	от 3 600
Одноригельный	шт.	от 3 160
Трехригельный	шт.	от 9 240
Замена личинки	шт.	от 1 940



8 800 707 75 20



[www.uk-triumph-palace.ru](http://www.uk-triumph-palace.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

### Замена уплотнителя, герметизация

на ПВХ	М.п.	от 150
на деревянных и алюминиевых конструкциях	М.п.	от 170
на створку и раму Шуко, Еврострип, сложные случаи, очистка космофоном	М.п.	от 200
на термомост AL Шуко	М.п.	от 300
Установка уплотнителя заказчика	М.п.	от 100
Герметизация силиконом	М.п.	от 440*

\* Минимальная стоимость работ- 4000 рублей

Замена штапика ПВХ (KBE, REHAU, Proplex)	М.п.	от 480
Замена деревянного штапика ( без покраски/ с покраской)	М.п.	от 485/980
Замена алюминиевого штапика (AGS, NEWTEC)	М.п.	от 980*

Покраска Ал. штапика	М.п.	от 220**
----------------------	------	----------

\* Минимальная стоимость работ по изготовлению ал. штапика — 4000руб. Для других профильных систем стоимость рассчитывается индивидуально.

\*\*Минимальная стоимость покраски ал. штапика (во все цвета, кроме белого и коричневого) — 3000руб.

### Затирка пластика

Мелкие трещины, царапины (до 10 см)	М.п.	от 1 500
Обработка противогрибковым составом	М.п.	от 330

### Изготовление и монтаж

#### Пластиковые конструкции

Пластиковые окна		
Пластиковые двери		от 4 000
Пластиковое остекление балконов		

#### Алюминиевые конструкции

Алюминиевые окна		от 3 000
Алюминиевые двери		от 4 000
Алюминиевое остекление балконов		от 4 200

#### Москитные сетки

Обычная москитная сетка (с пластиковыми креплениями)	шт.	от 1 400
Сетка на раздвижной алюминий, с направл.	шт.	от 2 800
Рулонная (роллетная) москитная сетка (Россия)	шт.	от 4 400
Рулонная (роллетная) москитная сетка (Германия)	шт.	от 7 900
Сетка открывающаяся с петлями облегченная	шт.	от 2 600
Сетка открывающаяся с петлями усиленная	шт.	от 3 900
Москитная сетка с штифтовым креплением (полуинженерная)	шт.	от 2 750



8 800 707 75 20



[www.uk-triumph-palace.ru](http://www.uk-triumph-palace.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

Крепление для москитной сетки уголки	шт.	от 400
Фетр	шт.	от 330
Покраска москитной сетки до 10 шт.	шт.	от 5 000
Покраска москитной сетки от 10 шт, за м.п. профиля	м.п.	от 65
Крепления для м/с, крашенные ( вместе с сеткой)	шт.	от 80
Замена москитного полотна	м.кв.	от 1 100

### **Подоконники, отливы, козырьки\***

Подоконник без сохранения/с сохранением	шт.	от 400/460
Отлив без сохранения/с сохранением	шт.	от 200/610
Козырек без сохранения/с сохранением	шт.	от 660/1 100
Установка отлива (материал заказчика)	шт.	от 650
Установка подоконника (материал заказчика)	шт.	от 920
Установка козырька (материал заказчика)	шт.	от 2 000
Установка эркерного подоконника/ козырька	шт.	от 960
Подготовка проема для монтажа подоконника	шт.	от 1 050
Герметизация подоконника	шт.	от 200
Герметизация отлива	шт.	от 200
Герметизация козырька	шт.	от 1 650
Пропенка под подоконником	шт.	от 400
Пропенка под отливом	шт.	от 400
Пропенка под козырьком	шт.	от 1 100

\*Минимальная стоимость работ (без учета материалов) по установке отливов и подоконников — 3300руб., по установке козырьков — 5500руб.

### **Фасадные работы**

#### **Герметизация межпанельных швов, стыков**

Усреднённый расчет работ, за 1 пог.м./руб.

Утепление, герметизация пустых швов	150
Промазка швов (без вскрытия)	100
Герметизация со вскрытием шва	200
Герметизация цементных швов	300
Герметизация стеклянных фасадов	250
Герметизация фальцев кровли	100

### **Промышленный альпинизм**

#### **Монтажные работы**

Усреднённый расчет работ

Монтаж блока кондиционера	6 300 руб./шт.
Демонтаж блока кондиционера	6 000 руб./шт.
Монтаж камеры наблюдения	1 250 руб./шт.



**8 800 707 75 20**



**www.uk-triumph-palace.ru**

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

Демонтаж камеры наблюдения	950 руб./шт.
<b>Подъем грузов</b>	
до 100кг	9 700 руб.
101-200кг	14 500 руб.
201-300кг	17 850 руб.



8 800 707 75 20



[www.uk-triumph-palace.ru](http://www.uk-triumph-palace.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

## УСЛУГИ СЛУЖБЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

**Уход за комнатными растениями**  
(полив, опрыскивание, мытье, подкормка и борьба с вредителями).

№	Высота растения	Стоимость услуги, руб., за 1 растение, с НДС	
		1 раз в квартире*	4 посещения (месяц)
1	Высота растения до 70 см	150	250
2	Высота растения до 1,5 м	200	400
3	Высота растения до 2,5 м	250	500
4	Высота растения от 2,5 м	350	650

\*В данную услугу включены только полив и опрыскивание растения.

### «Неделя в гостинице»

**Растения устанавливаются в специальные технические помещения, где для них созданы лучшие условия, на время Вашего отсутствия.**

№	Высота растения	Стоимость услуги, руб., за 1 растение, с НДС	
		«Неделя в гостинице»	
1	Высота растения до 70 см		70
2	Высота растения до 1,5 м		100
3	Высота растения до 2,5 м		130
4	Высота растения от 2,5 м		150

### Пересадка комнатных растений

Пересадим Ваши растения по всем правилам, а также поможем приобрести, соответствующие Вашим пожеланиям и нашим рекомендациям кашпо и горшечные растения. Мы сотрудничаем с крупными европейскими поставщиками. Все поставки происходят напрямую из Европы.

№	Диаметр кашпо	Стоимость услуги, руб., за 1 растение, с НДС			
		Высота растений			
		до 70 см	до 1,5 м	до 2,5 м	от 2,5 м
1	Диаметр кашпо до 21 см	150	250	-	-
2	Диаметр кашпо от 21 до 28 см	250	400	450	-
3	Диаметр кашпо от 28 до 35 см	450	500	550	650
4	Диаметр кашпо от 35 см	от 600	от 650	от 700	от 750



8 800 707 75 20



[www.uk-triumph-palace.ru](http://www.uk-triumph-palace.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

## Консультационные услуги по комнатным растениям

№	Услуга	Периодичность	Стоимость услуги, руб., с НДС
1	Консультация специалиста в жилом комплексе	разовое	2 950
		месяц (2 раза)	6 300
2	Консультация специалиста с выездом по Москве (в любую точку города)	разовое	от 4 200
		месяц (2 раза)	от 5 250
3	Консультация специалиста с выездом по Московской области	разовое	от 6 300

## Лечение растений

№	Услуга	Периодичность	Стоимость услуги, руб., с НДС
1	Лечение комнатных растений (3 выезда с интервалом 7-14 дней)	разовое в кв.	от 550

## Консультационные и ландшафтные работы по садовым растениям

№	Услуга	Периодичность	Стоимость услуги, руб., с НДС
1	Консультации специалиста по садовым растениям в жилом комплексе	разовое	2 950
		месяц (2 раза)	6 300
2	Консультации специалиста по садовым растениям с выездом по Московской области	разовое	от 6 300
		месяц (2 раза)	от 8 950
3	Проект ландшафтного дизайна	100 м <sup>2</sup>	от 3 700
4	Авторский надзор	2 выезда за 2 недели	от 16 800

## Фитодизайн и оформление помещений

№	Услуга	Периодичность	Стоимость услуги, руб., с НДС
1	Фитодизайн помещений (создание проекта, закупка растений, подбор кашпо, закупка расходных материалов, работы по посадке)		договорная
2	Тематическое оформление квартир и нежилых помещений к любым праздникам		договорная



8 800 707 75 20



[www.uk-triumph-palace.ru](http://www.uk-triumph-palace.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.